

Telefon 052 632 73 50
Fax 052 632 78 87
bruno.tissi@ktsh.ch

Schaffhausen, 27. Februar 2006

Gesuchsteller: Gemeinderat Thayngen, 8240 Thayngen

Gegenstand des Verfahrens: Waldfeststellung im Zusammenhang mit der Revision
des Zonenplans der Gemeinde Thayngen

Grundlagen: Situationspläne 1 : 500 der Bürgin Winzeler Partner AG vom
1.9.05

- Plan Nr. 201212/ 31 Buechetele
- Plan Nr. 201212/ 32 Steibruch
- Plan Nr. 201212/ 33 Chesslerloch
- Plan Nr. 201212/ 34 Schenebüel
- Plan Nr. 201212/ 35 Chalchi
- Plan Nr. 201212/ 36 Dörflingerstrasse
- Plan Nr. 201212/ 37 Rohrhaalde
- Plan Nr. 201212/ 38 Stockwiese
- Plan Nr. 201212/ 39 Chuttler
- Plan Nr. 201212/ 40 Flüe

Übersichtsplan Waldfeststellung 2005
Situation 1 : 10'000 der Bürgin Winzeler Partner AG

- Plan Nr. 201212/ 41

I.

1. Mit Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates Thayngen vom 13. September 2005 stellte die Gemeinderatskanzlei der Gemeinde Thayngen das Gesuch um Waldfeststellung in den Bereichen, wo Bauzonen an Wald grenzen oder in Zukunft grenzen sollen. Dem Gesuch beigelegt waren die vorstehend aufgeführten Pläne.

2. Damit die Waldgrenzen Rechtskraft erlangen, ist die Durchführung eines Waldfeststellungsverfahrens nötig. Die einzelnen Verfahrensschritte richten sich nach den Art. 11 – 14 des Kantonalen Waldgesetzes vom 17. Februar 1997 (KWaG). Zuständig für den Entscheid ist das Kantonsforstamt (Art. 3 KWaG i. V. m. § 1 KWaV).

II.

1. Grundlage für das Gesuch um Waldfeststellung bildeten die dem Gesuch beigelegte Situationspläne 1 : 500 vom 1.9.05. Das Gesuch um Waldfeststellung wurde im Amtsblatt Nr. 41 vom 14. Oktober 2005 ausgeschrieben und mitsamt den Unterlagen vom 14. Oktober bis 13. November 2005 öffentlich aufgelegt. Zudem wurden die betroffenen Grundeigentümer durch die Gemeinde mit Brief schriftlich über die Auflage informiert.
2. Gemäss Art. 12 KWaG kann, wer ein schutzwürdiges Interesse dardut, gegen das Waldfeststellungsgesuch innert der Auflagefrist mit schriftlicher Begründung beim Departement Einwendungen erheben oder den Waldfeststellungsentscheid verlangen.
3. Innert der Auflagefrist gingen beim Baudepartement drei Einwendungen ein. Sie betreffen das Grundstück GB Thayngen Nr. 603 „Buechtele“, Plan Nr. 201212/ 31.
4. Im Sinne einer effizienten Verfahrensführung wird das Waldfeststellungsverfahren aufgeteilt. In einem ersten Entscheid werden die Grundstücke mit Wald im Bereich von Bauzonen behandelt, bei denen weder Einwendungen erhoben noch die Zustellung des Waldfeststellungsentscheides verlangt wurden. Mangels Einwendungen und Zustellungsbegehren wird der Entscheid sofort rechtskräftig. Über den rekursfähigen Fall betreffend GB Thayngen Nr. 603 wird dagegen in einer separaten Verfügungen entschieden.
5. Zum Gesuch um Waldfeststellung für die Grundstücke GB Nrn. 1399 und 3543, Plan Nr. 201212/ 35 Chalchi ist festzuhalten, dass das Baudepartement bereits mit Verfügung vom 8. April 2003 über die Waldfeststellung entschieden hat. Die Waldgrenze ist somit in diesem Bereich bereits festgelegt. Der Entscheid ist rechtskräftig.

III.

Es wird

v e r f ü g t :

1. Es wird festgestellt, dass die Bestockungen auf folgenden Grundstücken gemäss den Situationsplänen 1 : 500 der Bürgin Winzeler Partner AG vom 1.9.05 Wald im Sinne der Waldgesetzgebung sind:
 - Plan Nr. 201212/ 31 Buechetele; GB Nrn. 601 und 2744
 - Plan Nr. 201212/ 32 Steibruch; GB Nr. 1442
 - Plan Nr. 201212/ 33 Chesslerloch GB Nrn. 1397 und 1400
 - Plan Nr. 201212/ 34 Schenebüel GB Nrn. 1399 und 1400
 - Plan Nr. 201212/ 36 Dörfingerstrasse GB Nrn. 2464, 2672
 - Plan Nr. 201212/ 37 Rohrhaalde GB Nrn. 1669, 1670, 1671, 1672 und 1673
2. Es wird festgestellt, dass die Bestockungen auf folgenden Grundstücken gemäss den Situationsplänen 1 : 500 der Bürgin Winzeler Partner AG vom 1.9.05 kein Wald im Sinne der Gesetzgebung sind:
 - Plan Nr. 201212/ 38 Stockwiese GB Nr. 1639
 - Plan Nr. 201212/ 39 Chuttler GB Nrn. 452, 2931, 2962, 2986 und 3028
 - Plan Nr. 201212/ 40 Flüe GB Nrn. 830. 1010 und 1011
3. Der Gemeinderat Thayngen wird eingeladen, gestützt auf diese Verfügung, die rechtsgültigen Waldgrenzen in den Zonenplänen einzutragen sowie die amtliche Vermessung bzw. Nachführung der Waldgrenzen zu veranlassen.
4. Der Waldfeststellungsentscheid über das Grundstück GB Thayngen Nr. 603 wird in einer separaten Verfügungen getroffen.
5. Mitteilung an:
 - Gemeinderat Thayngen, 8240 Thayngen
 - c/o Bürgin Winzeler Partner AG, In Gruben 22, 8200 Schaffhausen
 - Planungs- und Naturschutzamt

Kantonsforstamt



Bruno Tissi

Kantonsforstmeister