

Das Geschäft ist noch in der Vorprüfungsphase



Quartierplan «Sonderzone Ebni B»

Situationsplan 1:500

3. Entwurf vom 24. November 2023 [V3.2]

Kantonale Vorprüfung

Vom Gemeinderat beschlossen am

Öffentliche Auflage vom bis

Einschreiben an Betroffene am

Namens des Gemeinderates

Der Gemeindepräsident: Die Gemeindeschreiberin:

Felix Tenger

Barbara Pantli-Zirell

Vom Baudepartement des Kantons Schaffhausen genehmigt im Sinne der

Verfügung vom

noch nicht
rechtsgültig

Grundeigentümerverbindlicher Inhalt

	Quartierplanperimeter	Art. 3.1		Hauptschliessungsbereich	Art. 15, 16
	Teilbereich BLN-Gebiet	Art. 3.3		Arealzugänge	Art. 17.1
	Rückbau	Art. 6		Zugang zu Bau Laufengasse	Art. 17.4
	Geschütztes Gebäude	Art. 7		Touristische Fahrrad-Route	Art. 17.5
	Baubereich für Hauptbauten	Art. 8.1		Notzufahrt für die Feuerwehr	Art. 19
	Baubereich für Vertikalerschl.	Art. 8.2		Platzbereich	Art. 20
	Durchgänge	Art. 11			

Unverbindliche Hinweise

413.20 m.ü.M.  Gesamthöhe gemäss Art. 9

Bearbeitung

Gez. 25.08.23/wz, Rev.: 28.08.23/wz, 02.11.23/wz, 24.11.23/wz

TOPIK

Winzeler + Bühl
Raumplanung und Regionalentwicklung
Rheinweg 21, 8200 Schaffhausen